



# **Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia**

Secretaria Municipal de Licitações, Contratos e Convênios

## **Termo de Justificativa de Dispensa de Licitação**

**PROCESSO:** 13695/2022

**CONTRATADO:** JOSÉ ANTONIO FERREIRA DA COSTA, CPF: 034.073.307-15.

**OBJETO:** Locação de imóvel de 8.582,90 m<sup>2</sup> (oito mil, quinhentos e oitenta e dois metros e noventa centímetros quadrados), sendo este o lote de nº 21 (vinte um), com frente para Rua Francisco Santos e fundos para a Rua Cincinato Rodrigues de Souza, Bairro Estação, São Pedro da Aldeia RJ, com inscrição municipal sob o nº 79492000 para fins de instalação do Depósito Público Municipal.

**VALOR:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais) mensal.

**PRAZO:** O prazo será pelo período de 05 (cinco) anos.

**RAZÃO DA ESCOLHA:** Por se tratar de um imóvel que atende as necessidades da Secretaria Municipal de Segurança e Ordem Pública.

**ENQUADRAMENTO:** Art. 24, inciso X da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** Encontra-se compatível com os preços praticados pelo mercado.

São Pedro da Aldeia, 15 de junho de 2023.

**Diego Alves do Amaral**  
**Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública**

**Ratifico o enquadramento legal de afastamento de licitação, nos termos do Art. 26, da Lei nº 8.666/93.**

**Eduardo Andrade da Cruz**  
**Secretário Municipal de Licitações, Contratos e Convênios**  
**Lei Complementar nº 184/2021**