



ERRATA DE EDITAL DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13746/2021
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA torna público a Errata da TP 004/2022, cujo objeto é a Contratação de empresa de engenharia para a execução de serviço de reforma e manutenção de 03 (três) Quadras Poliesportivas.

ONDE SE LÊ:

1.2 - Valor Estimado: R\$ 424.725,43 (quatrocentos e vinte e quatro mil, setecentos e vinte e cinco reais e quarenta e tres centavos).

1.3 - Referente à Base de Cálculo, Tabela: EMOP/SINAPI onerada, outubro de 2021.

4.2 - O orçamento estimado dos serviços tem por referência o índice de preço do Sistema EMOP/SINAPI, no que for aplicável a cada um deles, referentes a outubro de 2021.

9.3.4. Qualificação Técnica

9.3.4.1 **Certidão de registro de pessoa jurídica** no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo (CAU) em nome da licitante, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e proposta de preço, com habilitação para execução de obras civis, emitida pelo respectivo Conselho da jurisdição da sede da empresa licitante.

9.3.4.2 **Capacitação técnico-profissional:** Atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou CAU acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) emitida pelo Conselho respectivo, em nome de profissional de nível superior legalmente habilitado, vinculado ao quadro da licitante, comprovando a sua responsabilidade técnica na execução de obra, pertinente e compatível com o objeto da licitação.

9.3.4.2.1 Será admitida a apresentação de atestados em nome de mais de um profissional vinculado à licitante.

9.3.4.2.2 Os profissionais indicados pelo licitante para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional de que trata o inciso I do § 1º do art. 30 da Lei Federal 8.666/93, deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, admitindo-se a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela administração, de acordo com o art.30, § 10º da Lei Federal 8.666/93.



9.3.4.2.3 Os atestados apresentados para comprovação da capacitação técnico-profissional deverão ser fornecidos pela pessoa jurídica contratante da obra objeto do atestado, **não sendo admitido atestado fornecido por terceiro.**

9.3.4.3 **Certidão de registro de pessoa física no CREA ou CAU**, em nome de cada profissional detentor do atestado apresentado para comprovação da capacitação técnico-profissional, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e proposta de preço, emitida pelo respectivo Conselho da jurisdição do domicílio do profissional.

9.3.4.4 **Comprovação de integrante do quadro permanente**, onde fique demonstrado que cada profissional que apresentou atestado para comprovação da capacidade técnico-profissional integra o quadro permanente da empresa licitante.

9.3.4.4.1 Será considerado integrante do quadro permanente da empresa licitante o profissional que for sócio, diretor, empregado de caráter permanente ou responsável técnico da empresa perante o CREA ou CAU.

LEIA-SE:

1.2 - Valor Estimado: R\$ 539.455,14 (quinhentos e trinta e nove mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quatorze centavos).

1.3 - Referente à Base de Cálculo, Tabela: EMOP/SINAPI onerada, março de 2022.

4.2 - O orçamento estimado dos serviços tem por referência o índice de preço do Sistema EMOP/SINAPI, no que for aplicável a cada um deles, referentes a março de 2022.

9.3.4. Qualificação Técnica

9.3.4.1 **Certidão de registro de pessoa jurídica** no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo (CAU) em nome da licitante, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e proposta de preço, com habilitação para execução de obras civis, emitida pelo respectivo Conselho da jurisdição da sede da empresa licitante.

9.3.4.2 **Capacitação técnico-profissional**: Atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou CAU acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) emitida pelo Conselho respectivo, em nome de profissional de nível superior legalmente habilitado, vinculado ao quadro da licitante, comprovando a sua responsabilidade técnica na execução de obra, pertinente e compatível com o objeto da licitação.



9.3.4.2.1 Será admitida a apresentação de atestados em nome de mais de um profissional vinculado à licitante.

9.3.4.2.2 Os profissionais indicados pelo licitante para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional de que trata o inciso I do § 1º do art. 30 da Lei Federal 8.666/93, deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, admitindo-se a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela administração, de acordo com o art.30, § 10º da Lei Federal 8.666/93.

9.3.4.2.3 Os atestados apresentados para comprovação da capacitação técnico-profissional deverão ser fornecidos pela pessoa jurídica contratante da obra objeto do atestado, **não sendo admitido atestado fornecido por terceiro.**

9.3.4.3 **Certidão de registro de pessoa física no CREA ou CAU**, em nome de cada profissional detentor do atestado apresentado para comprovação da capacitação técnico-profissional, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e proposta de preço, emitida pelo respectivo Conselho da jurisdição do domicílio do profissional.

9.3.4.4 **Comprovação de integrante do quadro permanente**, onde fique demonstrado que cada profissional que apresentou atestado para comprovação da capacidade técnico-profissional integra o quadro permanente da empresa licitante.

9.3.4.4.1 Será considerado integrante do quadro permanente da empresa licitante o profissional que for sócio, diretor, empregado de caráter permanente ou responsável técnico da empresa perante o CREA ou CAU.

9.3.4.4.1.1 – Endende-se por pertinente e compatível em características o(s) atestado(s) que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares do objeto do edital, conforme parcelas de maior relevância:

- a) Item 4.1 – Alambrado para quadra;
- b) Item 3.1 – Pintura de Piso em Tinta Epóxi
- c) Item 3.3 – Impermeabilização de superfície



ONDE SE LÊ:

ANEXO III

- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- MEMÓRIA DE CÁLCULO
- CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
- CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO
- RESUMO CUSTO OBRA
- BDI

de



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROCESSO 13796/21

PÁGINA 128

RUBRICA

Proc. Nº 13796

MEMÓRIA DE CÁLCULO - ONERADA

Folha Nº 992

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

Rub. *[Handwritten]*

REFERÊNCIA SINAPI 10/2021 / EMOP 10/2021 BDI 21,49%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	PMSPA-A	UNIDADE DE REFERÊNCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS, DE CUSTOS (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO, DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA	UR	100,00
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Compr. 3,20 x Altura 2,00 x Quant. 3,00 = Total 19,20 m ²	m ²	19,20
2.2	02.004.0001-0	BARRACÃO DE OBRA COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3", COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALAÇÕES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES Compr. 4,00 x Altura 3,00 x Quant. 1,00 = Total 12,00 m ²	m ²	12,00
2.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/20 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m ² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m ² total = 1409,25 m ²	m ²	1409,25
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 185,00 m ² QUADRA - Praia Linda = 176,00 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 185,00 m ² *Remoção dos alambrados	m ²	548,00
2.5	100980	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 m ² espessura 548,00 x 0,00276 = 1,5125 m ³ Total = 1,5125 m ³	m ³	1,51
2.6	100980	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 28 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA Volume 1,51 Total = 1,51 m ³	m ³	1,51
2.7	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018 Compr. 93,00 x Altura 2,00 x Quant. 1,00 = Total 186,00 m ² 88,00 x 2,00 x 1,00 = 176,00 m ² 93,00 x 2,00 x 1,00 = 186,00 m ² Total = 548,00 m ²	m ²	548,00
3.0 PINTURA				
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m ² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m ² Total = 1409,25 m ²	m ²	1409,25
3.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 Metragem Total QUADRA - Ponta do Ambrósio = 274,68 m QUADRA - Praia Linda = 271,06 m QUADRA - Rua do Fogo = 279,80 m Total = 825,56 m	m	825,56
3.3	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 Total = 1409,25 m ²	m ²	1409,25
4.0 RNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS				
4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 186,00 m ²	m ²	186,00

Alex G. Duarte
Mat. 38446 - BARRA
BARRA

Fernando Luiz
Secretário de Obras e Manutenção
Mat. 38446 - BARRA
Eng. CIVIL - CREAB 17245

Guilherme Nunes Corrêa
CHEFE DE SEÇÃO Mat. 38076

[Handwritten signature]

MSPA
 Proc. N.º 13746
 Folha N.º 220
 Rub. 000



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

13746
 13746

MEMÓRIA DE CÁLCULO - ONERADA

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL : BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 10/2021 / EMOP 10/2021 BDI 21,49%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
		QUADRA - Praia Linda = 176,00 m ²		
		QUADRA - Rua do Fogo = 186,00 m ²		
		total = 548,00 m ²		
4.2	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM	UNID	12,00
		QUADRA - Ponta do Ambrósio = 4,00 UNID		
		QUADRA - Praia Linda = 4,00 UNID		
		QUADRA - Rua do Fogo = 4,00 UNID		
5.0 QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS				
5.1	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO 40 4 MM	UNID	3,00
		TOTAL = 3,00 unid		
5.2	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UNID	3,00
		TOTAL = 3,00 unid		
5.3	25400	PAR DE TABELAS DE BÂSQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXAÇÃO)	PAR	3,00
		TOTAL = 3,00 PAR		
5.4	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UNID	48,00
		QUADRA - PONTA DO AMBRÓSIO = 16,00 UNID		
		QUADRA - PRAIA LINDA = 16,00 UNID		
		QUADRA - RUA DO FOGO = 16,00 UNID		
6.0 PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA				
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m ²	193,60
		Perímetro ALTURA QUANT.		
		Perímetro da Quadra - Praia Linda = 88 x 1,10 x 2,00	m ²	193,60
		TOTAL = 193,60 m ²		
7.0 LIMPEZA				
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS.	unid	8,00
		Área de Intervenção da obra conforme projeto = 8,00 unid		
		TOTAL = 8,00 unid		

90

Alex G. Duarte
 Matr. 38145-SEURB
 FOMSPA

Fernando L. ...
 Matr. 37875-SEURB
 Eng. Civil - CREA RJ

Guilherme Nunes Corrêa
 CHEFE DE SEÇÃO Matr. 38076
 CREA/RJ 2019105827



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROVISA
 Proc. Nº 13746 PROCESSO 13746/21
 Folha Nº 106 PÁGINA 128
 Rub. 0013 RUBRICA 1

PMSPA
 Proc. Nº 13746
 Folha Nº 925
 Rub. 0013

PLANILHA ORÇAMENTARIA - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA: SINAPI 10/2021 / EMÓP 10/2021

BDI
 21,49%

ITEM	SINAPI/EMOP COTAÇÃO ONERADA	DESCRIÇÃO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	193,60	R\$ 16,58	R\$ 20,14	R\$ 3.899,10
SUBTOTAL							R\$ 3.899,10
7.0 LIMPEZA							
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	unid	8,00	R\$ 260,22	R\$ 316,14	R\$ 2.529,12
SUBTOTAL							R\$ 2.529,12
TOTAL							R\$ 424.725,43

jk

Alex G. Duarte
 Mat. 35443-SEURB
 PMSPA

Fernando Luischel Franchini
 Secretário de Urbanismo e Infraestrutura
 Mat. 137875-SEURB
 Eng. Civil - CREA - RJ 2004168299

Guilherme Nunes Correia
 CHEFE DE SEÇÃO - Mat. 3807
 CREA/RJ 2019105827
 Eng.º Civil, Guilherme Nunes Correia
 Assessor Técnico
 PMSPA

PROCESSO 13746/21



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
 Proc. N° 13746
 Folha N° 92
 30/11/21

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	1º MÊS RS	2º MÊS RS	3º MÊS RS	4º MÊS RS	5º MÊS RS	6º MÊS RS	TOTAL COM BEN RS	
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	20%	5%	15%	15%	15%	20%	R\$17.259,00	4,06%
		R\$5.177,70	R\$867,95	R\$2.588,85	R\$2.588,85	R\$2.588,85	R\$3.451,80		
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	32%	2%	32%	2%	30%	2%	R\$12.617,88	26,52%
		R\$36.037,72	R\$2.252,35	R\$36.037,72	R\$2.252,35	R\$33.785,36	R\$2.252,36		
3.0	PINTURA	8%	25%	8%	25%	8%	24%	R\$58.397,05	13,75%
		R\$4.571,75	R\$15.183,23	R\$4.671,76	R\$15.183,23	R\$4.671,76	R\$14.015,29		
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS		34%		34%		32%	R\$155.435,80	36,60%
			R\$52.848,10		R\$52.848,10		R\$49.739,59		
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS		34%		24%		32%	R\$74.587,68	17,56%
			R\$25.359,81		R\$25.359,81		R\$23.868,06		
6.0	PINTURA MURD DA QUADRA PRAIA LINDA				100%			R\$3.899,10	0,92%
					R\$3.899,10				
7.0	LIMPEZA		30%		30%		40%	R\$2.529,12	0,60%
			R\$758,74		R\$758,74		R\$1.011,65		
Total no mês		R\$45.887,18	R\$97.265,20	R\$43.298,33	R\$102.890,20	R\$41.045,57	R\$94.338,55	R\$424.725,43	100,00%
Valor total		100,00%	22,50%	10,15%	24,20%	9,56%	22,15%		100,00%
Acumulado		R\$45.887,18	R\$143.152,38	R\$186.450,71	R\$289.340,91	R\$330.386,48	R\$424.725,43	R\$424.725,43	

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 10/2021 / EMOP 10/2021

PMSPA
 Proc. N° 13746
 Folha N° 92
 Rub. 000

Handwritten signature

Alex G. Duarte
 Matr. 38446 - SEURBH
 PMSPA

Fernando...
 Secretário de Obras e Desenvolvimento Urbano
 Matr. 37876 - SEURBH
 Eng.º Civil - CREA-RJ 2006

Guilherme Nunes Corrêa
 CHEFE DE SEÇÃO - Matr. 38076
 CREA-RJ 2019105027



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

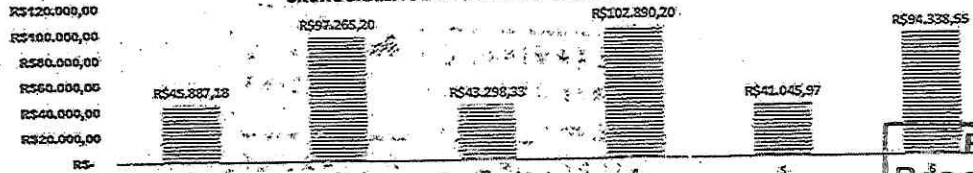
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO
DIRETORIA DE LICITAÇÃO E EMPREITADAS

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	TOTAL
Total no mês:	R\$45.887,18	R\$97.265,20	R\$43.298,33	R\$102.890,20	R\$41.045,97	R\$94.338,55	R\$424.725,43
% do valor total:	10,80%	22,90%	10,19%	24,23%	9,69%	22,21%	100,00%
Total Acumulado:	R\$45.887,18	R\$143.152,38	R\$186.450,71	R\$289.340,91	R\$330.386,88	R\$424.725,43	

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO



REFERÊNCIA: 21/04/2021 / 21/04/2021 / 21/04/2021

PMSPA
Proc. N° 13746
Folha N° 135
Rub. *jk*

PMSPA
Proc. N° 13746
Folha N° 135
Rub. *jk*

jk
Alex G. Duarte
Mat. 3846 - SEURBH
PMSPA

jk
Guilherme Nunes Coe
CHEFE DE SEÇÃO - Matr. 3846
CREA/RJ 2019105027
DE TOPOGRAFIA E SÍTIOS
ANEXO 10/2011
PMSPA



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
 PROC. N.º 134
 Folha N.º 218
 Rub. 203

RESUMO CUSTO OBRA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

PMSPA
 Proc. nº 1346
 Rub. 203

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL COM BDI R\$	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$17.259,00	4,06%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$112.617,88	26,52%
3.0	PINTURA	R\$58.397,05	13,75%
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS	R\$155.435,60	36,60%
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS	R\$74.587,68	17,56%
6.0	PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA	R\$3.899,10	0,92%
7.0	LIMPEZA	R\$2.529,12	0,60%
Total da construção		R\$424.725,43	100%

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 10/2021 / EMOP 10/2021

Alex G. Duarte
 Mat. 33445 - SEURB
 PMSPA

Fernando Luiz de Azevedo
 Secretário de Urbanismo e Habitação
 Mat. 37875 - SEURB
 Eng.º CIVIL-OREA-RJ

Guilherme Nunes Corrêa
 CHEFE DE SEÇÃO - Mat. 38076
 CREA/RJ 2019105027

Eng.º Civil Guilherme Nunes Corrêa
 Assessor Técnico
 PMSPA



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROJ. Nº 13746
 Folha Nº *X*
etc

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

PMSPA
 Proc. N° 13
 Folha, N° 200
 Rub. *etc*

COMPOSIÇÃO DO B.D.I - Onerado - Lei 12.844/13

X. Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	2,00
X.2 - Seguro e Garantia	1,00
X.3 - Risco	0,95
X.3 - Mobilização e Desmobilização	0,00
X = 3,95	
Y. Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	1,20
Y = 1,20	
Z. Taxa representativa do LUCRO	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	5,50
Z = 5,50	
I. Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal	5,00
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal	0,55
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	0,00
I = 8,55	

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1+X) (1+Y) (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

- X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;
- Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;
- Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;
- I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

OBS.: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão compatíveis com os valores mínimos dos parâmetros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região..

B.D.I sem Desoneração → 21,49%

de
 Alex G. Duarte
 Mat. 5846/2008
 PMSPA

Fernando Luischel Fracal
 Secretário de Urbanismo e Habitação
 Mat. 57876-SEURBMT/MS-
 Eng. Civil - CRB - RJ 2004/0011

Guilherme Nunes Corrêa
 CHEFE DE SEÇÃO - Mat. 33076
 Eng.º Civil - Guilherme Nunes Corrêa
 Assessor Técnico
 PMSPA

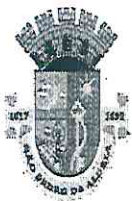


LEIA-SE:

ANEXO III

- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- MEMÓRIA DE CÁLCULO
- CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
- CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO
- RESUMO CUSTO OBRA
- BDI

de



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc N° 13746
Folha N 994
Rub 000

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PLANILHA ORÇAMENTARIA - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

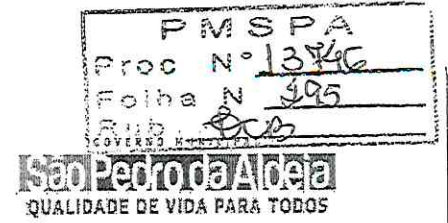
BDI
21,49%

ITEM	SINAPI/EMOP COTAÇÃO ONERADA	DESCRIÇÃO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	
1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
1.1	PMSPA-A	UNIDADE DE REFERENCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS, DE CUSTOS, (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO (DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA)	UR	100,00	R\$ 142,06	R\$ 172,59	R\$ 17.259,00	
							SUBTOTAL	R\$ 17.259,00
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	19,20	R\$ 345,07	R\$ 419,23	R\$ 8.049,22	
2.2	02.004.0001-0	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3", COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES	m ²	12,00	R\$ 455,10	R\$ 552,90	R\$ 6.634,80	
2.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/20	m ²	1.409,25	R\$ 3,93	R\$ 4,77	R\$ 6.722,12	
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	548,00	R\$ 1,40	R\$ 1,70	R\$ 931,60	
2.5	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M ²	548,00	R\$ 21,91	R\$ 26,62	R\$ 14.587,76	
2.6	100980	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	10,96	R\$ 5,97	R\$ 7,25	R\$ 79,46	
2.7	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m ²	548,00	R\$ 144,84	R\$ 175,97	R\$ 96.431,56	
							SUBTOTAL	R\$ 133.436,52
3.0 PINTURA								
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m ²	1.409,25	R\$ 60,13	R\$ 73,05	R\$ 102.945,71	
3.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL AF_05/2021	m	825,56	R\$ 11,38	R\$ 13,83	R\$ 11.417,49	
3.3	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m ²	1.409,25	R\$ 28,23	R\$ 34,30	R\$ 48.337,28	
							SUBTOTAL	R\$ 162.700,48
4.0 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS								
4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M ²	548,00	R\$ 207,01	R\$ 251,50	R\$ 137.822,00	
4.2	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM	UNID	12,00	R\$ 578,32	R\$ 702,60	R\$ 8.431,20	
							SUBTOTAL	R\$ 146.253,20
5.0 QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS								
5.1	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4	UNID	3,00	R\$ 5.152,03	R\$ 6.259,20	R\$ 18.777,60	
5.2	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UNID	3,00	R\$ 3.127,73	R\$ 3.799,88	R\$ 11.399,64	
5.3	25400	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXAÇÃO)	PAR	3,00	R\$ 2.201,96	R\$ 2.675,16	R\$ 8.025,48	
5.4	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UNID	48,00	R\$ 599,97	R\$ 728,90	R\$ 34.987,20	

Handwritten signature



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022 BDI 21,49%

ITEM	SINAPI/EMOP COTAÇÃO ONERADA	DESCRIÇÃO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	
							SUBTOTAL	R\$ 73.189,92
6.0 PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA								
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m ²	193,60	R\$ 17,38	R\$ 21,11	R\$ 4.086,90	
							SUBTOTAL	R\$ 4.086,90
7.0 LIMPEZA								
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	unid	8,00	R\$ 260,22	R\$ 316,14	R\$ 2.529,12	
							SUBTOTAL	R\$ 2.529,12
							TOTAL	539.455,14

de



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc N° 13446
Folha N 006
Rub 000

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	PMSPA-A	UNIDADE DE REFERÊNCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS, DE CUSTOS (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO (DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA).	UR	100,00
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Compr. 3,20 x Altura 2,00 x Quant. 3,00 = Total 19,20 m ²	m ²	19,20
2.2	02.004.0001-0	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3", COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES Compr. 4,00 x Altura 3,00 x Quant. 1,00 = Total 12,00 m ²	m ²	12,00
2.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/20 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m ² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m ² total = 1409,25 m ²	m ²	1.409,25
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 186,00 m ² QUADRA - Praia Linda = 176,00 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 186,00 m ² *Remoção dos alambrados	m ²	548,00
2.5	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 m ² 548,00	M ²	548,00
2.6	100980	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M ³ - CARGA COM m ² 548,00 x espessura 0,02000 = 10,9600 m ³ Total = 10,9600 m ³	m ³	10,96
2.7	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018 Compr. 93,00 x Altura 2,00 x Quant. 1,00 = Total 186,00 m ² 88,00 x 2,00 x 1,00 = 176,00 m ² 93,00 x 2,00 x 1,00 = 186,00 m ² Total = 548,00 m ²	m ²	548,00
3.0 PINTURA				
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m ² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m ² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m ² Total = 1409,25 m ²	m ²	1.409,25
3.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 Metragem Total QUADRA - Ponta do Ambrósio = 274,68 m QUADRA - Praia Linda = 271,08 m QUADRA - Rua do Fogo = 279,80 m Total = 825,56 m	m	825,56
3.3	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 Total = 1409,25 m ³	m ²	1.409,25
4.0 NECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS				
4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 186,00 m ²	M ²	548,00

Handwritten signature



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
		QUADRA - Praia Linda = 176,00 m ²		
		QUADRA - Rua do Fogo = 186,00 m ²		
		total = 548,00 M ²		
4.2	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM		
		QUADRA - Ponta do Ambrósio = 4,00 UNID	UNID	12,00
		QUADRA - Praia Linda = 4,00 UNID		
		QUADRA - Rua do Fogo = 4,00 UNID		
5.0 QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS				
5.1	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UNID	3,00
		TOTAL = 3,00 unid		
5.2	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UNID	3,00
		TOTAL = 3,00 unid		
5.3	25400	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXACAO)	PAR	3,00
		TOTAL = 3,00 PAR		
5.4	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020		
		QUADRA - PONTA DO AMBRÓSIO 16,00 UNID	UNID	48,00
		QUADRA - PRAIA LINDA 16,00 UNID		
		QUADRA - RUA DO FOGO 16,00 UNID		
6.0 PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA				
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014		
		Perímetro ALTURA QUANT.	m ²	193,60
		Perímetro da Quadra - Praia Linda = 88 x 1,10 x 2,00		
		TOTAL = 193,60 m ²		
7.0 LIMPEZA				
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	unid	8,00
		Área de intervenção da obra conforme projeto = 8,00 unid		
		TOTAL = 8,00 unid		

Handwritten signature



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

BDI: 21,49%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	1º Mês R\$	2º Mês R\$	3º Mês R\$	4º Mês R\$	5º Mês R\$	6º Mês R\$	TOTAL COM BDI R\$	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.177,70 30%	R\$ 862,95 5%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 3.451,80 20%	R\$ 17.259,00	3,20%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 42.699,68 32%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 42.699,68 32%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 40.030,95 30%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 133.436,52	24,74%
3.0	PINTURA	R\$ 13.016,03 8%	R\$ 42.302,12 26%	R\$ 13.016,03 8%	R\$ 42.302,12 26%	R\$ 13.016,04 8%	R\$ 39.048,12 24%	R\$ 162.700,48	30,16%
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS	R\$ 49.726,09 34%	R\$ 49.726,09 34%		R\$ 49.726,09 34%		R\$ 46.801,02 32%	R\$ 146.253,20	27,11%
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS	R\$ 24.884,57 34%	R\$ 24.884,57 34%		R\$ 24.884,57 100%		R\$ 23.420,77 32%	R\$ 73.189,92	13,57%
6.0	PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA				R\$ 4.086,90 30%			R\$ 4.086,90	0,76%
7.0	LIMPEZA		R\$ 758,74 30%		R\$ 758,74 30%		R\$ 1.011,65 40%	R\$ 2.529,12	0,47%
Total no mês		R\$ 60.893,41	R\$ 121.203,22	R\$ 58.304,56	R\$ 127.016,02	R\$ 55.635,84	R\$ 116.402,09	R\$ 539.455,14	100,00%
Valor total		11,29%	22,47%	10,81%	23,55%	10,31%	21,58%		
Acumulado		R\$ 60.893,41	R\$ 182.096,63	R\$ 240.401,19	R\$ 367.417,21	R\$ 423.053,05	R\$ 539.455,14	R\$ 539.455,14	100,00%

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

Handwritten signature

PMSPA
 Proc N° 13746
 Folha N° 998
 Sub 000



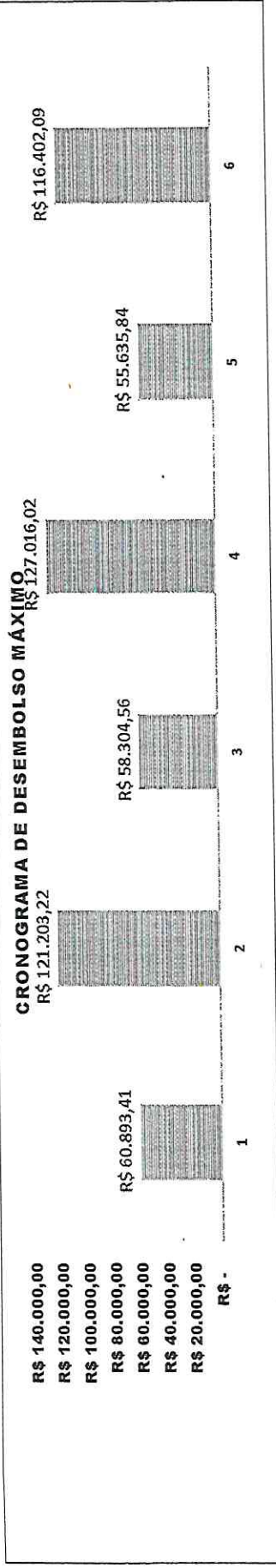
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	TOTAL
Total no mês:	R\$ 60.893,41	R\$ 121.203,22	R\$ 58.304,56	R\$ 127.016,02	R\$ 55.635,84	R\$ 116.402,09	R\$ 539.455,14
% do valor total	11,29%	22,47%	10,81%	23,55%	10,31%	21,58%	100,00%
Total Acumulado:	R\$ 60.893,41	R\$ 182.096,63	R\$ 240.401,19	R\$ 367.417,21	R\$ 423.053,05	R\$ 539.455,14	



OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

PMSPA
 Proc N° 13846
 Folha N 999
 Rub 000



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
 QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

RESUMO CUSTO OBRA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL COM BDI R\$	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 17.259,00	3,20%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 133.436,52	24,74%
3.0	PINTURA	R\$ 162.700,48	30,16%
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS	R\$ 146.253,20	27,11%
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS	R\$ 73.189,92	13,57%
6.0	PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA	R\$ 4.086,90	0,76%
7.0	LIMPEZA	R\$ 2.529,12	0,47%
Total da construção		R\$ 539.455,14	100%

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

Handwritten signature



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
 SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
 QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS.

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS
 LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

COMPOSIÇÃO DO B.D.I - Onerado - Lei 12.844/13

X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	2,00
X.2 - Seguro e Garantia	1,00
X.3 - Risco	0,95
X.3 - Mobilização e Desmobilização	0,00
X =	3,95
Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	1,20
Y =	1,20
Z . Taxa representativa do LUCRO	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	5,50
Z =	5,50
I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal	5,00
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal	0,65
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	0,00
I =	8,65

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

OBS.: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão compatíveis com os valores mínimos dos parametros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região .

B.D.I sem Desoneração → 21,49%



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

São Pedro da Aldeia, 21 de junho de 2022.

Ailson Rodrigues de Carvalho
Presidente da CPL