



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



TERMO DE REFERÊNCIA

1) OBJETO

O presente termo de referência tem por objeto a contratação de empresa para prestação de serviço para planejamento, desenvolvimento, implantação e consulta de serviços relacionados à operação, cadastros relacionados à Fazenda Municipal, além de serviços relacionados à administração de dados, referente aos 61.156 (sessenta e um mil cento e cinquenta e seis) imóveis constantes da base de dados do Município, consoante demonstra o relatório de IPTU gerencial de fls. 03/04.

2) OBJETIVOS

O presente serviço visa à atualização do cadastro de contribuintes do Município de São Pedro da Aldeia, objetivando o melhor desenvolvimento dos serviços da Secretaria de Fazenda.

3) JUSTIFICATIVA

O serviço irá viabilizar o preenchimento do cadastro municipal e localização dos devedores, permitindo, assim, que o devedor seja cientificado do débito nos casos de protesto extrajudicial e citação nos feitos executivos. Além disso, permitirá que os dados sejam precisos na certidão de dívida ativa (CDA) que instrui a execução fiscal, com intuito de que as formalidades impostas pela lei sejam observadas, sob pena da certidão ser declarada nula, frustrando a execução.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



4) TÉCNICAS QUANTITATIVAS

A quantidade solicitada foi baseada no relatório do IPTU gerencial, que dispõe sobre todos os contribuintes do Município, reitere-se, 61.156 (sessenta e um mil cento e cinquenta e seis) imóveis.

5) PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução será de até 60 (sessenta) dias a contar da contratação.

6) PRAZO DE ENTREGA

A entrega deverá ser realizada em até 15 (quinze) dias, contados da emissão da nota de empenho ou outro instrumento contratual.

7) LOCAL DE ENTREGA

Os serviços (dados) deverão ser entregues na Secretária Municipal de Fazenda do Município de São Pedro da Aldeia, situada na Rua Marques da Cruz, nº 61, Centro, São Pedro da Aldeia/RJ, onde deverão ser importados para o banco de dados da Secretaria Municipal de Fazenda.

8) FORMA DE PAGAMENTO

8.1) O pagamento será realizado em até 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da nota fiscal/fatura, devidamente atestadas pelo setor competente.

8.2) Os pagamentos serão efetuados por cada registro atualizado.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



8.3) Qualquer atraso ocorrido na apresentação da nota fiscal/fatura por parte da CONTRATADA, importará em prorrogação automática do prazo de vencimento da obrigação da CONTRATANTE.

9) OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

9.1) A CONTRATADA obriga-se a:

9.2) Fornecer dentro do prazo acordado os serviços de acordo com o Termo de Referência;

9.3) Responsabilizar-se integralmente pela qualidade dos serviços;

9.4) Designar por escrito, no ato do recebimento dos serviços, preposto (s) que tenha (m) poder (es) para solução de possíveis ocorrências durante a execução dos serviços.

9.5) Na execução dos serviços, a CONTRATADA deverá observar os requisitos constantes no Código Tributário Municipal.

9.6) A CONTRATADA realizará a importação do banco de dados, do sistema de tributação para o tratamento e higienização dos dados.

9.7) A CONTRATADA deverá realizar todos os levantamentos de dados dos contribuintes do Município.

9.8) A CONTRATADA deverá executar a confrontação e atualização dos dados dos contribuintes fornecidos pelo Município.

9.9) Atender prontamente a quaisquer exigências da Administração, inerentes ao objeto da presente licitação.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



9.10) Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.11) Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato.

9.12) A CONTRATADA fará a exportação dos dados atualizados/Higienizados ao sistema de Tributação Municipal.

9.13) Responsabilizar-se pelas despesas dos tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamentos de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras que indicam ou venham incidir na execução do contrato.

10) OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A CONTRATANTE obriga-se:

10.1) Exercer fiscalização da entrega dos serviços;

10.2) Prestar informações e os esclarecimento que venham a ser solicitados pela CONTRATADA;

10.3) Se necessário, fornecer os dados já existentes no banco de dados do Município de São Pedro da Aldeia.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



10.4) Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de servidor especialmente designado;

10.5) Efetuar o pagamento no prazo previsto.

11) DA VIGÊNCIA CONTRATUAL

11.1) O prazo de vigência do contrato será de 60 (sessenta) dias, contados da ordem de início do serviço, após a assinatura do contrato;

11.2) O contrato poderá ser prorrogado de acordo com artigo 57, §1º da Lei 8.666/93.

12) GESTOR DO CONTRATO

A gestão do contrato ficará a cargo do servidor Rony Cardoso, portador da carteira de identidade nº 11764176-1, inscrito no CPF sob o nº 043.924.607-54, matrícula funcional 1819.

13) DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS – ADEQUAÇÃO À LEI 13.709/2018 (LGPD)

13.1) A CONTRATANTE e a CONTRATADA se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, relativos ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, garantindo que:



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



a) o tratamento de dados pessoais dar-se-á de acordo com as bases legais previstas nas hipóteses dos arts. 7º e/ou 11 da Lei Federal n. 13.709/2018 às quais se submeterão os serviços, e para propósitos legítimos, específicos e explícitos.

b) o tratamento seja limitado às atividades necessárias ao atingimento das finalidades de execução do contrato e do serviço contratado, utilizando-os, quando seja o caso, em cumprimento de obrigação legal ou regulatória, no exercício regular de direito, por determinação judicial ou por requisição da ANPD;

c) em caso de necessidade de coleta de dados pessoais indispensáveis à própria prestação do serviço, esta será realizada mediante prévia aprovação da CONTRANTE, responsabilizando-se a CONTRATADA por obter o consentimento dos titulares (salvo nos casos em que opere outra hipótese legal de tratamento).

d) Os dados assim coletados só poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, e em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins;

e) eventualmente, as partes podem ajustar que a CONTRATANTE será responsável por obter o consentimento dos titulares, observadas as demais condicionantes da alínea 'c' acima;

f) os sistemas que servirão de base para armazenamento dos dados pessoais coletados, seguem um conjunto de premissas, políticas e especificações técnicas que regulamentam a utilização da tecnologia de informação e comunicação da CONTRANTE;

g) os dados obtidos em razão desse contrato serão armazenados em um banco de dados seguro, com garantia de registro das transações realizadas na aplicação de acesso (log) e adequado controle de acesso baseado em função (role based access



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



control) e com transparente identificação do perfil dos credenciados, tudo estabelecido como forma de garantir inclusive a rastreabilidade de cada transação e a franca apuração, a qualquer momento, de desvios e falhas, vedado o compartilhamento desses dados com terceiros;

h) encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sejam eles sensíveis ou não, a CONTRATADA interromperá o tratamento dos dados pessoais disponibilizados pelo CONTRATANTE e, em no máximo trinta dias, sob instruções e na medida do determinado pelo CONTRATANTE, eliminará completamente os Dados Pessoais e todas as cópias porventura existentes (seja em formato digital ou físico), salvo quando a CONTRATADA tenha que manter os dados para cumprimento de obrigação legal ou outra hipótese da Lei Federal n. 13.709/2018.

13.2) A CONTRATADA dará conhecimento formal aos seus empregados das obrigações e condições acordadas nesta subcláusula.

13.3) O eventual acesso, pela CONTRATADA, às bases de dados que contenham ou possam conter dados pessoais implicará para a CONTRATADA e para seus prepostos – devida e formalmente instruídos nesse sentido – o mais absoluto dever de sigilo, no curso do presente contrato e pelo prazo de até 10 anos contados de seu termo final.

13.4) A CONTRATADA cooperará com a CONTRATANTE no cumprimento das obrigações referentes ao exercício dos direitos dos titulares previstos na Lei Federal n. 13.709/2018 e nas Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor e também no atendimento de requisições e determinações do Poder Judiciário, Ministério Público e órgãos de controle administrativo.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



13.5) A CONTRATADA deverá informar imediatamente a CONTRATANTE quando receber uma solicitação de um titular de dados, a respeito dos seus dados pessoais e abster-se de responder qualquer solicitação em relação aos dados pessoais do solicitante, exceto nas instruções documentadas do CONTRATANTE ou conforme exigido pela Lei Federal n. 13.709/2018 e Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor.

13.6) O gestor do contrato da CONTRATADA manterá contato formal com o preposto do CONTRATANTE, no prazo de até 72 (setenta e duas) horas da

ocorrência de qualquer incidente que implique violação ou risco de violação de dados pessoais, para que este possa adotar as providências devidas, na hipótese de questionamento das autoridades competentes.

13.7) A critério do Encarregado do CONTRATANTE, a CONTRATADA poderá ser provocada a colaborar na elaboração do relatório de impacto, conforme a sensibilidade e o risco inerente dos serviços objeto deste contrato, no tocante a dados pessoais.

13.8) Eventuais responsabilidades das partes, serão apuradas conforme estabelecido neste contrato e também de acordo com o que dispõe a Seção III, Capítulo VI, da Lei Federal n. 13.709/2018.

São Pedro da Aldeia, 23 de março de 2021.

Renaldo Martins Barreto
Secretário de Fazenda